

Protokół nr 03/23 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 18 stycznia 2023 r.

Obecni: D. Roman, M. Nowak.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski TA.
3. Sprawy finansowe, zadłużenia w opłatach.
4. Wnioski TM.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś.

1. Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **08/23** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2.

Uchwała nr **09/23** Zarządu Spółdzielni w sprawach, technicznych wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia przetargu nieograniczonego na remont elewacji budynku przy ul. Podgórskiej 14 – II etap. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu w dniu 02.02.2023 r.

2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Administracji TA-2 i Samorządu Nieruchomości Podgórska 7,9,11, wyraził zgodę na zlecenie firmie ELEKTROTECHNIK, wymiany źródeł światła na LED w lampach wysokich – zgodnie ze złożoną ofertą.

3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Administracji TA-2 i Samorządu Nieruchomości Podgórska 7,9,11 oraz Mieszkańców nieruchomości Podgórska 8,10,12, wyraził zgodę na zlecenie wykonania wymiany domofonów na system cyfrowy, firmie Wiwapol – zgodnie ze złożoną ofertą.

4. Zarząd Spółdzielni przyjął wstępny harmonogram przetargów na roboty remontowe w 2023 roku – zgodnie z planem remontów.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **10/23** w sprawach finansowych, zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **11/23** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła: