

Protokół nr 17/23 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 26 kwietnia 2023 r.

Obecni: D. Roman, Z. Maciaszka, M. Nowak.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski TA.
3. Sprawy finansowe, zadłużenia w opłatach.
4. Wnioski TM.
5. Sprawy dot. WZ.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś.

1. Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **65/23** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała nr **66/23** Zarządu Spółdzielni w sprawach, technicznych wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Specyfikacje Istotnych Warunków Zamówienia przetargu nieograniczonego na wykonanie przeglądów 5-letnich elektrycznych w budynkach mieszkalnych i w lokalikach użytkowych usytuowanych na terenie zasobów osiedli TA-2, TA-3, TA-4. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu nieograniczonego w dniu 10.05.2023 r.

2. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia przetargu nieograniczonego na wymianę zaworów termostatycznych w budynkach przy ul. Podgórskiej 5, Unruga 92 i wymianę instalacji zw., c. w., cyrkulacji w budynku przy ul. Krawieckiej 30 D, E, F. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu nieograniczonego w dniu 11.05.2023 r.

3. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na zawarcie umowy na roboty awaryjne sanitarne z firmą Usługi Budowlano-Instalacyjne Jan Mejer, która złożyła najkorzystniejszą ofertę.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **67/23** w sprawach finansowych, zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **68/23** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5

Uchwała nr **69/23** Zarządu Spółdzielni w sprawie Walnego Zgromadzenia.

Zarząd Spółdzielni omówił i przyjął materiały objęte porządkiem obrad Walnego Zgromadzenia, które będą wyłożone w materiałach na Walne Zgromadzenie.

Protokół sporządziła: