

Protokół nr 36/23 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 13 września 2023 r.

Obecni: D. Roman, Z. Maciszka,

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski TA.
3. Sprawy finansowe, zadłużenia w opłatach.
4. Wnioski TM.

Ad. pkt 1

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **135/23** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała Zarządu Spółdzielni nr **136/23** w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zatwierdził protokół z przeprowadzonego przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych i postanowił zgodnie z wnioskiem Komisji Przetargowej unieważnić przetarg na wykonanie docieplenia budynków przy ul. Szczecińskiej 13-15-17; 19-21-23; 25-27-29, z uwagi na brak środków finansowych w nieruchomości, zlecić wykonanie remontu balkonów w budynku Pl. Grunwaldzki 20, zgodnie z ofertą przetargową.

2. Zarząd Spółdzielni, zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-4 i Samorządu Nieruchomości Porębskiego 23, wyraził zgodę na wprowadzenie do opłat eksploatacyjnych pozycji „obsługa techniczna monitoringu” w wysokości 1,50zł za jeden lokal miesięcznie od dnia 01.10.2023 r.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **137/23** w sprawach finansowych, zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **138/23** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła: