

Protokół nr 49/23 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 13 grudnia 2023 r.

Obecni: Z. Maciszka, M.Furtak

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski TA.
3. Wnioski TM.
4. Zadłużenia w opłatach.

Ad. pkt 1

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 183/23** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała Zarządu Spółdzielni nr **184/23** w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę firmie Tobiański, na zawarcie aneksu do umowy obejmującej pielęgnację zieleni na terenie zasobów Spółdzielni, w zakresie podwyższenia ceny koszenia traw wraz z wywozem urobku o 0,02zł/m².
2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z pozytywną opinią Samorządu Nieruchomości Kampinoska 4, wyraził zgodę na zawarcie aneksu z firmą ELMIR do umowy nr 68/RSM/TT/2023, obejmującej wymianę drzwi wejściowych do budynku przy ul. Kampinoskiej 4, w zakresie przedłużenia terminu realizacji prac do dnia 29.12.2023 r.
3. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę firmie Elektrotechnik, na zawarcie aneksu do umowy obejmującej naprawę awarii elektrycznych w zasobach Spółdzielni, w zakresie podwyższenia usług o 13,27zł/rg w przypadku robót z czasem przystąpienia do 12h, 7,59zł/rg w przypadku robót z czasem wykonania do 5 dni oraz przedłużenia trwania umowy na rok 2024.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **185/23** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 186/23** w sprawie zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła: