

Protokół nr 06/24 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 07 lutego 2024 r.

Obecni: D. Roman, Z. Maciszka, M. Dolata

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy finansowe, zadłużenia w opłatach.
3. Sprawy techniczne, wnioski TA.
4. Wnioski TM.

Ad. pkt 1

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **19/24** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **20/24** w sprawach finansowych, zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Uchwała Zarządu Spółdzielni nr **21/24** w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni, zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-3, zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomości Turkusowa 9 w zakresie wykreślenia pozycji likwidacja wyłączników dźwigów na parterach.

2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-2 i Samorządu Nieruchomości Podgórska 7,9,11, wyraził zgodę na zlecenie wykonania wymiany wyłazów dachowych 9szt. firmie „ELMIR”, zgodnie ze złożoną ofertą. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w w/w zakresie.

3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-3 i Samorządu Nieruchomości Płk. Dąbka 167, Kampinoska 4, Zielona 19,21, zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomości, poprzez wpisanie pozycji remont klatek schodowych w budynku przy ul. Zielona 21ABC. Przy realizacji należy wziąć pod uwagę wniosek Samorządu Nieruchomości.

4. Zarząd Spółdzielni zatwierdził protokół z przeprowadzonego przetargu nieograniczonego na wykonanie remontu pomieszczeń biurowych w budynku Podgórska 14.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **22/24** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła: