

Protokół nr 10/24 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 06 marca 2024 r.

Obecni: Z. Maciszka, M. Dolata

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy finansowe, zadłużenia w opłatach.
3. Sprawy techniczne, wnioski TA.
4. Wnioski TM

Ad. pkt 1

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **35/24** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **36/24** w sprawach finansowych, zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Uchwała Zarządu Spółdzielni nr **37/24** w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z uchwałą Rady Nadzorczej nr 33/23-26 z dnia 28.02.2024 r. zatwierdził korektę rzeczowych planów remontów poszczególnych nieruchomości mieszkaniowych na rok 2024, uwzględniającą faktyczny bilans otwarcia dla każdej nieruchomości.

Zarząd Spółdzielni zobowiązuje Kierowników Administracji Osiedli do niezwłocznego wywieszenia w gablotach na klatkach schodowych planów remontów na 2024 r. oraz wykonanie planów remontów za 2023 r.

2. W związku z pismem firmy Usługi Budowlano-Sanitarne Jan Mejer o przedłużenie umowy obejmującej roboty awaryjne branży sanitarnej, Zarząd Spółdzielni postanowił przed podpisaniem umowy przeprowadzić negocjacje cenowe usług.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **38/24** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła: