

Protokół nr 15/24 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 10 kwietnia 2024 r.

Obecni: D. Roman, Z. Maciszka, M. Dolata

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy finansowe, zadłużenia w opłatach.
3. Sprawy techniczne, wnioski TA.
4. Wnioski TM.

Ad. pkt 1

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **55/24** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **56/24** w sprawach finansowych, zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Uchwała Zarządu Spółdzielni nr **57/24** w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia przetargu nieograniczonego na roboty elektryczne, w zakresie remontów rozdzielni głównych, piętrowych, WLZ-ów oraz oświetlenia piwnic i powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu w dniu 25.04.2024 roku.

2. Zarząd Spółdzielni zatwierdził protokół z przeprowadzonego w dniu 28.03.2024 roku, przetargu nieograniczonego na wykonanie remontów dźwigów osobowych w zakresie wymiany zespołów napędowych. Przed podpisaniem umowy z firmą ELSZYK, Zarząd Spółdzielni przeprowadzi negocjacje cenowe zgodnie z wnioskiem Komisji Przetargowej na pozycjach, w których dźwigi są wyposażone w falownik (tj. nie zachodzi konieczność jego zamontowania) przy ul: Podgórskiej 11A, Zielonej 19D, Pruszkowskiego 4C, Żeliwna 10A, Żeliwna 12C, Żeliwna 5A, Pruszkowskiego 6B.

3. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na zawarcie umowy na konserwację podręcznego sprzętu gaśniczego w zasobach RSM, z firmą SUPON ze Straszyna, która złożyła najkorzystniejszą ofertę.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **58/24** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła: